

КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГАЛИЧСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЛОПАРЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Р Е Ш Е Н И Е

от « 27 » февраля 2013 года № 77

Об утверждении Порядка возмещения вреда, причиненного повреждением или уничтожением зеленых насаждений на территории населенных пунктов Лопаревского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области

В целях регулирования общественных отношений в области использования, охраны и восстановления зеленых насаждений на территории населенных пунктов Лопаревского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области, повышения ответственности юридических и физических лиц за охрану и содержание зеленых насаждений, в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 г. №7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Федеральным законом от 06.10. 2003 г. №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Лесным кодексом Российской Федерации, Законом Костромской области от 05.10.2007 г. №194-4 ЗКО "О зеленых насаждениях городских и сельских поселений Костромской области", руководствуясь ст.7 Устава муниципального образования Лопаревское сельское поселение, Совет депутатов сельского поселения РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок возмещения вреда, причиненного повреждением или уничтожением зеленых насаждений на территории населенных пунктов Лопаревского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава сельского поселения:

В.А.Чистяков

Порядок

возмещения вреда, причиненного повреждением или уничтожением зеленых насаждений на территории населенных пунктов Лопаревского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области

Настоящий Порядок разработан для повышения ответственности за сохранность зеленых насаждений на территории населенных пунктов Лопаревского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области (далее – сельское поселение), в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Законом Костромской области от 5 октября 2007 года № 194-4-ЗКО "О зеленых насаждениях населенных пунктов Костромской области", Уставом муниципального образования Лопаревское сельское поселение Галичского муниципального района Костромской области, с целью реализации на территории сельского поселения Закона Костромской области от 21.07.2008 N 352-4-ЗКО "Кодекс Костромской области об административных правонарушениях", Закона Костромской области от 24.04.2008 N 304-4-ЗКО "Об обеспечении чистоты на территории Костромской области".

Статья 1. Основные понятия

1. Для целей настоящего порядка используются следующие основные понятия:

зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность на территории населенного пункта;

защита и охрана зеленых насаждений - система правовых, организационных и экономических мер, направленных на сохранение и восстановление зеленых насаждений;

повреждение зеленых насаждений - причинение вреда зеленым насаждениям, в т.ч. их корневым системам, не влекущего прекращения их роста;

снос зеленых насаждений - вырубка деревьев и кустарников на основании разрешения, выданного Администрацией городского округа;

уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста и (или) их гибель;

компенсационное (восстановительное) озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных;

восстановительная стоимость - стоимостная оценка зеленых насаждений, рассчитанная в целях возмещения нанесенных убытков;

действительная стоимость - фиксированная базовая исходная единица для исчисления размера вреда при повреждении или уничтожении зеленых насаждений;

натуральная форма возмещения вреда - проведение компенсационного озеленения для создания зеленых насаждений взамен утраченных или приведение их в исходное состояние в соответствии с проектом озеленения или благоустройства, утвержденного в установленном порядке.

Статья 2. Возмещение вреда, причиненного повреждением или уничтожением зеленых насаждений

1. Вред, причиненный повреждением или уничтожением зеленых насаждений, подлежит возмещению.

2. Рубка и обрезка зеленых насаждений на территории сельского поселения производится на основании разрешения на рубку (обрезку) зеленых насаждений (далее - разрешения), выдаваемого администрацией сельского поселения.

3. Выдача разрешения производится на основании заявления физического или юридического лица.

4. Порядок обследования зеленых насаждений устанавливается администрацией сельского поселения.

5. При выдаче разрешений на территориях, отводимых под застройку, реконструкцию, благоустройство, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством, администрацией сельского поселения, производится расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений по действующей методике расчета размера вреда, причиненного повреждением или уничтожением зеленых насаждений в сельском поселении ([приложение](#)).

6. Оплата восстановительной стоимости зеленых насаждений производится лицом, получающим разрешение, до его выдачи.

7. Администрация сельского поселения при выдаче разрешений обязана:

7.1. Принять и рассмотреть заявление и иные документы на рубку и (или) обрезку зеленых насаждений.

7.2. Составить акт обследования зеленых насаждений.

7.3. При принятии решения о рубке и (или) обрезке зеленых насаждений произвести отбор и пометку деревьев и кустарников, подлежащих сносу, обрезке.

8. Порядок выдачи разрешений на рубку (обрезку) зеленых насаждений утверждается постановлением администрации сельского поселения.

Статья 3. Методика расчета размера вреда, причиненного повреждением

или уничтожением зеленых насаждений в сельском поселении.

1. Методика расчета размера вреда, причиненного повреждением или уничтожением зеленых насаждений в сельском поселении (далее - методика) применяется в целях расчета возмещения в результате повреждения или уничтожения зеленых насаждений на территории сельского поселения.

2. Расчет размера вреда в соответствии с настоящей методикой производится в случае проведения любых действий, приведших к уничтожению или повреждению зеленых насаждений, в том числе в случаях рубки зеленых насаждений на основании разрешения администрации сельского поселения, противоправного уничтожения или повреждения зеленых насаждений за исключением случаев:

2.1. Проведение санитарных рубок, рубок ухода и реконструкции зеленых насаждений.

2.2. Предотвращение и ликвидация аварийных и чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера и их последствий, в том числе путем рубки зеленых насаждений, расположенных на ненормативном расстоянии от фундаментов зданий и инженерных коммуникаций, рубки и (или) обрезки зеленых насаждений, оказывающих негативное влияние на эксплуатацию средств регулирования дорожного движения, ЛЭП, линий радио и связи.

3. Восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных зеленых насаждений рассчитывается на основе действительной стоимости таких зеленых насаждений.

4. Для расчета действительной стоимости применяется принцип замещения, который означает, что стоимость определяется затратами на условное воспроизведение деревьев, кустарников, газонов, равноценных по своим параметрам оцениваемым объектам.

Статья 4. Ответственность за нарушение требований по использованию, охране и восстановлению зеленых насаждений

В случае несоблюдения настоящего порядка юридические лица и индивидуальные предприниматели, а также граждане, виновные в нарушении порядка возмещения вреда, причиненного повреждением или уничтожением зеленых насаждений в сельском поселении, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Приложение
к Порядку возмещения вреда, причиненного
повреждением или уничтожением
зеленых насаждений на территории населенных пунктов
Лопаревского сельского поселения

Методика расчета размера вреда, причинённого повреждением или уничтожением зелёных
насаждений на территории населенных пунктов
Лопаревского сельского поселения

1. Общие положения

1.1. Настоящая Методика разработана в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Законом Костромской области от 5 октября 2007 года N 194-4 ЗКО "О зеленых насаждениях населенных пунктов Костромской области" и Порядком использования, охраны и восстановления зеленых насаждений на территории населенных пунктов Лопаревского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения от 27 февраля 2013 года № 75.

1.2. Настоящая Методика применяется в целях расчета размера вреда, подлежащего возмещению в результате повреждения или уничтожения зеленых насаждений на территории населенных пунктов Лопаревского сельского поселения

1.3. Расчет размера вреда в соответствии с настоящей Методикой производится в случае проведения любых действий, приведших к уничтожению или повреждению зеленых насаждений, в том числе в случаях рубки зеленых насаждений на основании разрешения уполномоченного органа по защите и охране зеленых насаждений, противоправного уничтожения или повреждения зеленых насаждений за исключением случаев:

а) проведения санитарных рубок, рубок ухода и реконструкции зелёных насаждений;

б) предотвращения и ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера и их последствий, в том числе путем рубки зелёных насаждений, расположенных на ненормативном расстоянии от фундаментов зданий и инженерных коммуникаций, рубки и (или) обрезки зеленых насаждений, оказывающих негативное влияние на эксплуатацию средств регулирования дорожного движения, троллейбусных линий, ЛЭП, линий радио и связи.

1.4. Возмещение вреда, причиненного повреждением или уничтожением зеленых насаждений, производится в размере их восстановительной стоимости.

1.5. Восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных зеленых насаждений рассчитывается на основе действительной стоимости таких зеленых насаждений.

1.6. Для расчёта действительной стоимости применяется принцип замещения, который означает, что стоимость определяется затратами на условное воспроизведение деревьев, кустарников, газонов, равноценных по своим параметрам оцениваемым объектам. При этом в структуру затрат входят единовременные вложения, связанные непосредственно с посадкой, а также текущие затраты по уходу за зелёными насаждениями на протяжении всего периода жизни. То есть, в случае уничтожения дерева, кустарника или иного объекта озеленения его стоимость определяется затратами, которые потребуются для создания точно такого же или приближенного к нему по своим свойствам объекта.

2. Определение действительной стоимости зелёных насаждений

2.1. Действительная стоимость - фиксированная базовая исходная единица для исчисления размера вреда при повреждении или уничтожении зелёных насаждений.

2.2. Действительная стоимость зелёных насаждений определяется по стоимости отдельных элементов озеленения (1 дерева, 1 кустарника, 1 м длины живой изгороди, 1 м² газона, 1 м² цветника).

2.3. Действительная стоимость элементов озеленения определяется по преобладающим породам в расчете на одно дерево, один куст, один погонный метр кустарниковой растительности, один квадратный метр газона или цветника по формуле:

$$C_d = \frac{Z_e + I_t * K_{кап}}{100}$$

C_д - действительная стоимость (руб.).

Z_е - единовременные затраты по посадке конкретных, подлежащих оценке видов деревьев, кустарников, газонов или цветников.

I_т - стоимость текущих издержек по уходу за конкретными элементами озеленения.

K_{кап} - коэффициент приведения будущих затрат (принимается с учётом продолжительности жизни древесных пород).

2.4. Единовременные затраты по посадке определяются суммированием затрат на приобретение посадочного

материала, растительного грунта, затрат по очистке и планировке территории, посадке растений, накладных расходов и др. и рассчитываются по формуле:

$$Зе = (ЗП + Зп + Зг + Зв + Зу) * Кн$$

Зе - единовременные затраты по посадке деревьев и кустарников, созданию газонов, цветников;

ЗП - оплата работ по подготовке территории и посадке; Зп - стоимость посадочного материала;

Зг - стоимость растительного грунта;

Зв - стоимость воды для полива;

Зу - стоимость торфа;

Кн - накладные расходы.

2.5. Текущие издержки по уходу за конкретными элементами озеленения определяются в соответствии со структурой затрат, необходимых для проведения мероприятий по уходу и могут включать в себя полив растений, подкормку органическими и минеральными удобрениями, прополку и рыхление почвы, приствольных кругов, кронирование и обрезку, борьбу с вредителями и др. При этом используются нормативные значения в расчёте на одно зелёное насаждение, один квадратный метр газона и т.д.

2.6. Рассчитанная с учетом приведенных выше формул действительная стоимость наиболее распространенных на территории Лопаревского сельского поселения пород деревьев составляет (руб.):

| № п/п | Виды деревьев | Диаметр дерева на высоте 1,3м, см | | | |
|-------|--|-----------------------------------|---------|---------|--------------|
| | | До 12 | 12,1-24 | 24,1-40 | 40,1 и более |
| 1. | Хвойные | 12,79 | 18,49 | 21,90 | 24,75 |
| 2. | Широколиственные | 12,44 | 18,15 | 21,55 | 24,40 |
| 3. | Мелколиственные и фруктовые | 11,14 | 16,84 | 20,25 | 23,10 |
| 4. | Малоценные (клен ясенелистный, тополь, различные ивы, кроме ивы белой) | 10,67 | 16,36 | 19,78 | 22,63 |
| 5. | Декоративные и экзотические | 13,03 | 18,72 | 22,14 | 24,99 |

Поросль малоценных видов древесной растительности диаметром менее 5 см в расчётах не учитывается.

2.7. Рассчитанная с учетом приведенных выше формул действительная стоимость кустарников, лиан, газонов, произрастающих на территории Лопаревского сельского поселения, составляет (руб.):

| № п/п | Элементы озеленения | Стоимость |
|-------|------------------------------------|-----------|
| 1. | Одиночные кустарники и лианы, шт. | 8,88 |
| 2. | Газон партерный, кв.м | 12,94 |
| 3. | Естественный травяной покров, кв.м | 9,83 |

При расчёте действительной стоимости кустарника и газона применяется минимальный коэффициент капитализации.

3. Определение восстановительной стоимости поврежденных или уничтоженных зелёных насаждений

3.1. Восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных зеленых насаждений рассчитывается путём применения к показателям действительной стоимости поправочных коэффициентов, учитывающих экологическую и социальную значимость объектов озеленения, фактическое состояние растений, возраст зелёных насаждений.

3.2. Восстановительная стоимость рассчитывается по формуле:

$$Св = Сд * МРОТ * Ктс * Км * Кв$$

Св - компенсационная стоимость (руб.);

Сд - действительная стоимость;

МРОТ - минимальный размер оплаты труда, установленный федеральным законодательством;

Ктс - коэффициент текущего состояния;

Км - коэффициент местоположения;

Кв - коэффициент возраста.

3.3. Коэффициент текущего состояния - учитывает фактическое состояние элементов озеленения.

Коэффициент текущего состояния имеет следующие значения:

Ктс = 1,2- для зелёных насаждений в хорошем состоянии;

Ктс = 1 - для зелёных насаждений в удовлетворительном состоянии;

Ктс = 0,5 - для зелёных насаждений в неудовлетворительном состоянии.

3.4. Коэффициент местоположения - учитывает озеленённость рассматриваемой территории, определённую, исходя из норм озеленения.

Коэффициент местоположения имеет следующие значения:

$K_m = 1,5$ - для территории города, имеющую озеленённость ниже нормативной;

$K_m = 1$ - для территории города, имеющую нормативную (сверх нормативную) озеленённость.

3.5. Коэффициент возраста - учитывает возраст поврежденных или уничтоженных насаждений.

Коэффициент возраста имеет следующие значения

$K_v = 3$ - для деревьев свыше 100 лет;

$K_v = 1$ - для деревьев возрастом менее 100 лет.

3.6. За рубку зелёных насаждений, расположенных в границах охранных зон инженерных сетей, при их обслуживании и ремонте восстановительная стоимость рассчитывается с учетом понижающего коэффициента - 0.5.

3.6.1 При повреждении зелёных насаждений восстановительная стоимость рассчитывается с учётом понижающего коэффициента - 0,25.

3.7. Пример расчёта размера вреда.

Вырублена 1 липа диаметром 15 сантиметров на улице Октябрьской, произрастающая в хорошем состоянии.

Действительная стоимость (Сд) 1 липы диаметром 15 сантиметров составляет 18,15 рублей.

Коэффициент текущего состояния ($K_{тс}$) - 1,2;

Коэффициент местоположения (K_m) - 1,5;

Коэффициент возраста (K_v) - 1

$S_v = S_v * MPOТ * K_{тс} * K_m * K_v$

Таким образом, размер вреда составляет:

$18,15 * 100 * 1,2 * 1,5 * 1 = 3267$ рублей.